

Checklist ter voorbereiding van het huren van uw toekomstige woning

Ik ben in loondienst

Om een bezichtiging in te plannen, heeft u nodig:

- Geldig legitimatiebewijs (Vesteda accepteert alleen een veilige kopie: zie achterzijde)
- 3 meest recente loonstroken*
- 1 recente salarisstorting
- Onlangs gestart bij uw nieuwe werkgever?
- Upload dan uw **ondertekende** arbeidsovereenkomst

Heeft u bezichtigd en wilt u huren? Voor een snellere afhandeling adviseren wij u om de gegevens alvast op te vragen en/of te uploaden in uw account indien u deze al tot uw beschikking heeft.

Om een woning te huren, heeft u aanvullend op bovenstaande gegevens nodig:

- Werkgeversverklaring (niet ouder dan 3 maanden)
- IBAN voor automatisch incasso
- Kopie bankpas (waarvan de huur afgeschreven mag worden)

Ik ben zelfstandig ondernemer

Om een bezichtiging in te plannen, heeft u nodig:

- Geldig legitimatiebewijs (Vesteda accepteert alleen een veilige kopie: zie achterzijde)
- Uittreksel KvK inschrijving, niet ouder dan 3 maanden
- Geaccordeerde jaarrekening van de afgelopen 2 jaar en/of aangifte inkomstenbelasting van de afgelopen 2 jaar*

Heeft u bezichtigd en wilt u huren? Voor een snellere afhandeling adviseren wij u om de gegevens alvast op te vragen en/of mee te sturen indien u deze al tot uw beschikking heeft.

Om een woning te huren, heeft u aanvullend op bovenstaande gegevens nodig:

- IBAN voor automatisch incasso
- Kopie bankpas (waarvan de huur afgeschreven mag worden)

Ik ben gepensioneerd

Om een bezichtiging in te plannen, heeft u nodig:

- Geldig legitimatiebewijs (Vesteda accepteert alleen een veilige kopie: zie achterzijde)
- AOW-strook*
- Recente pensioenstrook*
- 1 recente AOW- en pensioenstorting (indien van toepassing)

Heeft u bezichtigd en wilt u huren? Voor een snellere afhandeling adviseren wij u om de gegevens alvast op te vragen en/of mee te sturen indien u deze al tot uw beschikking heeft.

Om een woning te huren, heeft u aanvullend op bovenstaande gegevens nodig:

- IBAN voor automatisch incasso
- Kopie bankpas (waarvan de huur afgeschreven mag worden)

Afhankelijk van de situatie kan het voorkomen dat Vesteda ter verduidelijking van het dossier aanvullende gegevens opvraagt naast de gevraagde documentatie.

! * Zorg dat u ook bij deze documenten het BSN-nummer onleesbaar maakt. Anders kunnen we ze niet in behandeling nemen.

Checklist ter voorbereiding van het huren van uw toekomstige woning

Legitimatiebewijs aanleveren? Alleen als veilige kopie

Vesteda mag uw paspoort of ID-kaart alleen verwerken als veilige kopie:

- Scherm uw BSN-nummer af: op de kopie van uw paspoort maakt u alleen het BSN-nummer onleesbaar. Op Nederlandse paspoorten en identiteitskaarten die na 30 augustus 2021 zijn uitgegeven, is een QR code zichtbaar in plaats van het BSN. Door het scannen van deze QR code kan het BSN worden uitgelezen. Let daarom op dat de QR code is afgeschermd.
- Schrijf 'KOPIE VOOR VESTEDA' met de datum schuin op de kopie.

Voorbeeld paspoort en ID-kaart

Plaats 'KOPIE VOOR VESTEDA' niet over andere letters/cijfers en zorg dat alle onderdelen leesbaar zijn.



- ⚠ **TIP 1:** met de app **KopieID** van de **Rijksoverheid** maakt u eenvoudig een veilige kopie met uw smartphone.
- ⚠ **TIP 2:** verwijder ook van **andere documenten** die u als kopie aanlevert, het BSN-nummer. Anders kan Vesteda deze niet in behandeling nemen.
- ⚠ **Graag alle bijlagen als pdf aanleveren!**